



ЛОТ № 225031

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, СЕЛО ПЕРХУШКОВО, МИКРОРАЙОН РАВНОВЕСИЕ, 5

Продается бизнес
39 000 000 рублей

Продается торговое помещение площадью 140 квадратных метров, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, село Перхушково, микрорайон Равновесие, дом 5. Помещение находится на первом этаже жилого комплекса, на первой линии, и доступно в 25 минутах езды на общественном транспорте от станции МЦД Д3 Одинцово. В непосредственной близости от объекта расположена остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ для потенциальных покупателей и клиентов. Помещение окружено сетевыми арендаторами, что способствует интенсивному автомобильному и пешеходному трафику в данной локации. Дополнительно имеется возможность размещения наружной рекламы, а также предусмотрена парковка перед фасадом здания. МАП-378000. Арендатор-Валбериз.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты

Тип сделки	Продажа	Этажей	7
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	140 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Лесной Городок	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Жилое
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2026-03-23 11:58:51



